

Geachte heer Wellink en heer Wijtvliet,

Op donderdag 14 september j.l. hebben wij gesproken over het Wob-verzoek van SOMI. Tijdens het gesprek heeft u het Wob-verzoek gepreciseerd. Hieronder vindt u een verslag van dit gesprek met uw toelichting op de verschillende punten van het Wob-verzoek.

Algemeen; punt 1 en 2 van het Wob-verzoek

- De marges op Nederlandse hypotheke tussn 2008 en 2016 zijn aanleiding voor het Wob-verzoek. Deze marges waren in internationaal verband hoog. Het is SOMI te doen om openbaarheid van documenten en zienswijzen die verband houden met de beïnvloeding van rentestelling en rentemarges van banken. Het Wob-verzoek moet in dit licht bekeken worden.
- Onder punten 1 en 2 wordt in verband met het vorenstaande gevraagd naar correspondentie met een aantal partijen met betrekking tot verschillende documentsoorten.

Punt 3, 4, 5 en 6 van het Wob-verzoek

- In het bijzonder is SOMI geïnteresseerd in het proces rondom de onder punt 3 genoemde publicaties. Hoe is het proces verlopen? Heeft BZK met de ACM gesproken over de onderzoeken? Welke documenten berusten bij BZK hierover? Ook (verslagen van) gesprekken of andere contacten met andere mede-overheden over mogelijke beïnvloeding van de hypotheekrente zijn relevant (Punt 1 en 2 van het Wob-verzoek).
- Punt 3F moet gezien worden in het licht van de beantwoording van Kamervragen over spaarhypotheke, waarin de minister van W&R aangeeft dat er in 2016 nader onderzoek door de ACM gedaan zal worden. Waar baseerde de minister zich toe op? Welk gevolg is hieraan gegeven? Welke documenten berusten bij BZK hierover?
- De punten 4, 5 en 6 kunnen in samenhang met punt 3 gelezen worden.

Punt 7, 8 en 9 van het Wob-verzoek

- Punt 7, 8 en 9 hebben betrekking op gesprekken van medewerkers van BZK met andere partijen dan die genoemd onder punt 1 van het Wob-verzoek. Welke documenten berusten bij BZK inzake gesprekken over rentestelling, rentebeleid, rentemarges of over mogelijke effecten hiervan?

Ik wil u vragen om het verslag te controleren en ik verneem het graag als het verslag onjuistheden bevat.

Met vriendelijke groet,

Jurgen van Heemst

.....
Afdeling Koop- en kapitaalmarkt
Directie Woningmarkt
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
[Turfmarkt 147 | 2511](#) DP | Den Haag | Zuid, 21e etage
Postbus 20011 | 2500 EA | Den Haag

.....
T 06 27882083
jurgen.heemst@minbzk.nl
<http://www.woningmarktbeleid.nl>

www.rijksoverheid.nl | www.facebook.com/minbzk | www.twitter.com/minbzk

.....
Afwezig op maandag in de even weken.