

PERSBERICHT

[Onder embargo 9:00]

Badhoevedorp, 23 september 2016

Versie: Media 2.1

SOMI start Crowdfunding Kartelonderzoek Banken

Stichting Onderzoek Marktinformatie (SOMI) start met ingang van vandaag haar publieksactie voor een schadevergoeding van EUR 4.500 per woning voor alle Nederlandse hypotheeknemers.

Deze actie is twee jaar lang voorbereid en in augustus van dit jaar afgesloten met een formele aansprakelijkheidstelling van de Nederlandse grootbanken. De aansprakelijkheid wordt in hoofdzaak gebaseerd op het handelen van banken in strijd met de Mededingingswetgeving en in strijd met hun zorgplicht als financiële instelling.

Overtredingen Mededingingswet

De onrechtmatige beperking van de mededinging heeft de afgelopen jaren geleid tot verschillende uitwassen en incidenten op de hypotheekmarkten waaronder:

- te hoge rente
- verkeerde risico-indeling/cliënt classificatie
- te hoge kosten voor oversluiten en betalingsachterstanden
- het onjuist informeren van consumenten, toezichthouders en beleggers hierover.

Dit gedrag is al meermalen economisch onderzocht. SOMI gaat dit nu juridisch onderzoeken met het oog op:

- waarheidsvinding en publieksvoorlichting
- structurele marktverbetering
- uitbreiding van de kring van benadeelden
- uitbreiding van de kring van schade toebrengers

Crowdresourcing

Woningeigenaren met een hypotheek ondersteunen de actie met een bedrag van EUR 17,50 per jaar.

Het unieke van deze actie is dat de deelnemers ook worden uitgenodigd om deel te nemen als kenniswerker (crowdresourcing). Deelnemers zullen inspraak hebben in het juridisch- en feitenonderzoek bij:

- het compleet maken van tijdslijnen
- het stellen van vragen aan overheidsinstellingen
- het opvorderen van documenten bij banken en bij relaties van banken
- de keuze van getuigen en het stellen van vragen aan getuigen.

Naast een vergoeding van onkosten en tijd voor deze inbreng stelt SOMI aan haar crowdresources ter beschikking:

- een derde deel van de inkomsten uit deelnemersbijdragen
- een derde deel van de succesfee van 15% van de uiteindelijke schadevergoeding.

Iedereen kan deelnemen als crowdresourcer. Alle inbreng wordt vertrouwelijk behandeld. SOMI verifieert en combineert de informatie en stelt deze voor het publiek beschikbaar op www.kenniscentrumvastgoedfinanciering.nl.

De vergoedingen voor informatie, inbreng en adviezen worden door het bestuur van de stichting beoordeeld. Hoe meer ze de juridische actie vooruit helpen, hoe beter. Bij een totaal schadebedrag van EUR 1 mrd. bijvoorbeeld, in een actie die 1 jaar duurt met 20.000 deelnemers is het totaal budget voor de vergoeding van kenniswerkers in deze categorie dan EUR 116.667 (aan jaarabbonnementen) plus EUR 50 mln. (aan succes fee); dus in totaal EUR 50.116.667.

Zie voor meer informatie: www.kenniscentrumvastgoedfinanciering.nl

Perscontact: Philip Vromen 06 – 54 21 55 90

: